

-GREENTOWN淵野辺本町-

淵野辺本町3丁目2号棟

新築分譲

販売価格 **3,680**万円 (税込)

■土地面積 127.31㎡ (38.51坪)
■建物面積 100.19㎡ (30.30坪)



Life Information

- ・淵野辺小学校・・・徒歩17分(約1,340M)
- ・大野北中学校・・・徒歩19分(約1,470M)
- ・淵野辺本町公園・・・徒歩2分(約150M)
- ・ふれあい広場・・・徒歩06分(約450M)
- ・グルメシティ・・・徒歩11分(約880M)
- ・サークルK・・・徒歩9分(約680M)
- ・クリエイイトS・D・・・徒歩10分(約740M)
- ・ぽっかぽっか保育園・・・徒歩8分(約570M)

物件概要

- 所在地/相模原市中央区淵野辺本町3丁目
- 交通/JR横浜線「淵野辺」駅徒歩20分
- 土地/127.31㎡ (38.51坪)
- 建物/100.19㎡ (30.30坪) ■間取/4LDK
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 地目/宅地 ■都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/50% ■容積率/80%
- 土地権利/所有権 ■前面道路/4.5m
- 設備/公営水道、公共下水、東京電力、都市ガス
- 販売価格/3,680万円(税込)
- 完成/平成30年8月完成予定
- 建築確認No./第KBI-SGM18-10-1013号

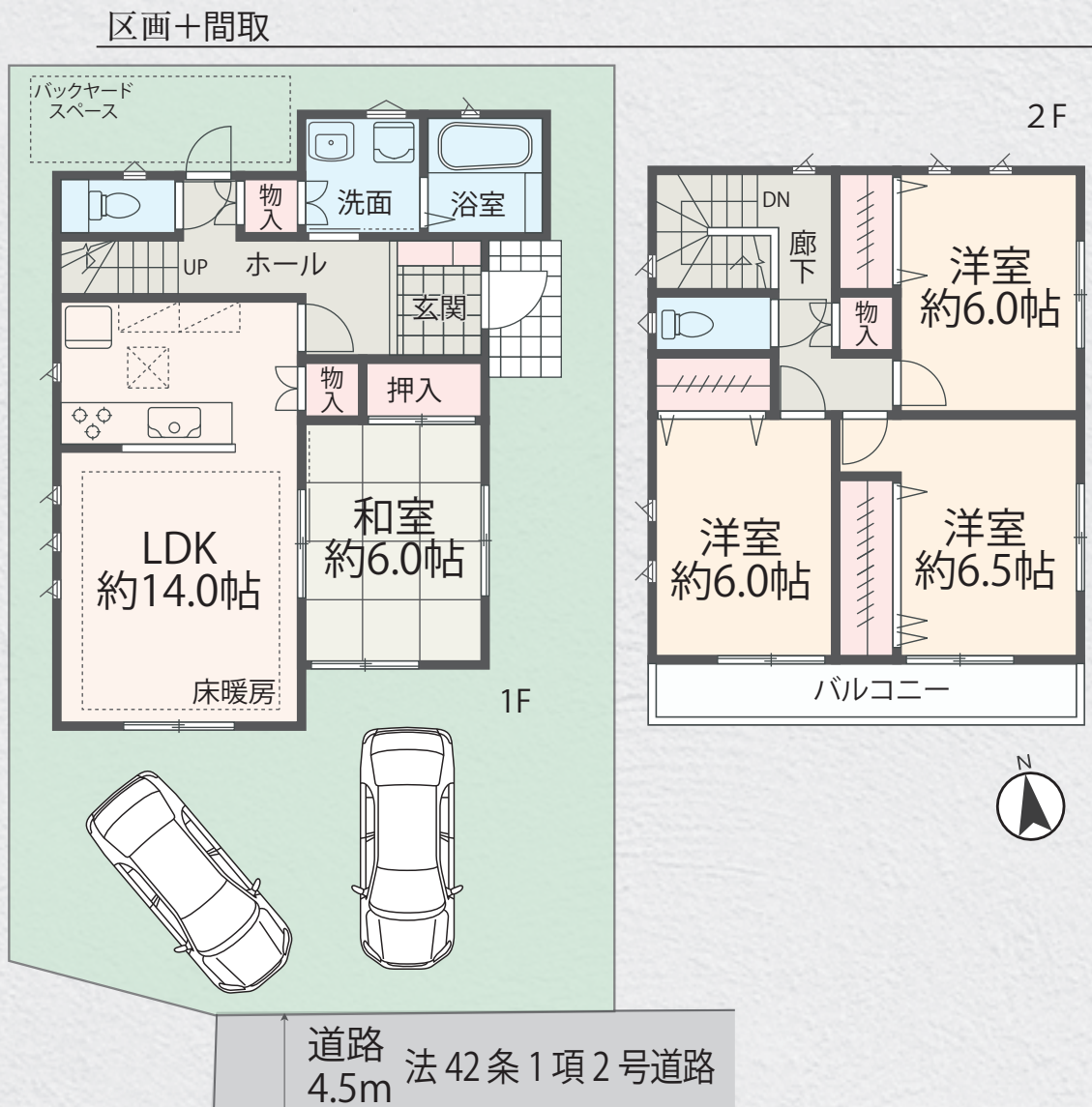
- ・全13区画の大型分譲
- ・敷地38坪以上・南道路
- ・車2台可・床暖房

【建物標準仕様】

耐久性 可変性 【フラット35】S	10年 保証住宅	ベタ 基礎	基礎 パッキン	全居室 ペアサッシガラス	網戸
適合仕様 (金利Bプラン)					
人工大理石 システムキッチン	ステンレス シンク	カップ ボード	食器洗浄機	床下 収納庫	1坪タイプ 浴室
浴室 乾燥機	洗面鏡 洗面化粧台	シャワー付 洗面化粧台	全室TV配線	テレビモニター付 インターホン	屋外水栓

住宅瑕疵担保責任保険
ハウスプラスすまい保険 + 地盤保証と住宅完成保証
株式会社 GIR
HOUSEPLUS SERVICE GIR GUARANTEE

【フラット35】S 金利Bプラン利用可 (別途費用)
優良住宅取得支援制度 フラット35適合証明取得費用(利用の場合)
外構、火災保険、住宅ローンに伴う費用



カーナビ 相模原市中央区淵野辺本町3丁目40付近

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とさせていただきます。

新築・増改築・建替・リフォーム・不動産売買

■一級建築士事務所登録 神奈川県知事第9884号 ■建設業許可 神奈川県知事(特-21)第18030号
■宅地建物取引業建免許 神奈川県知事(13)第6063号



金子建設株式会社

一級建築士事務所

042-757-0001 (代)

FAX.042-755-7988
相模原市中央区上溝 1299 番地

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3% (税込)
- 情報公開日: 30.4.11

