

売地  
上溝

-GREENTOWN上溝-  
溝

土地価格 **800** 万円

■土地/83.92㎡(25.38坪)

JR相模線「上溝」駅徒歩**17**分



現地写真

## 住環境良好! 整形地

### Life Information

- ・ツルハドラッグ 徒歩 4分 (約250M)
- ・JR上溝駅 徒歩 17分 (約1,320M)
- ・ファミリーマート 徒歩 2分 (約90M)
- ・上溝小学校 徒歩 14分 (約1,100M)

お好きなハウスメーカーで  
建築いただけます。



|           |        |             |
|-----------|--------|-------------|
| 参考プラン     | 延床面積合計 |             |
| 1F 31.74㎡ | 間取     | 92.18㎡      |
| 2F 30.63㎡ | 建物価格   | 3LDK        |
| 3F 29.81㎡ |        | 1,350万円(税込) |

### 物件概要

- 所在地/相模原市中央区上溝3839-52 ■交通/相模線「上溝」駅徒歩17分 ■土地/83.92㎡(25.38坪)
- 地目/畑 ■構造/木造2階建 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60%
- 容積率/200% ■土地権利/所有権 ■販売区画/今回販売1区画 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■引渡/相談
- ※備考/建築確認費¥378,000円、水道局納金、国都税、外構、登記料は別途費用となります。

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とさせていただきます。

### 現地案内図



新築・増改築・建替・リフォーム・不動産売買

■一級建築士事務所登録 神奈川県知事第9884号 ■建設業許可 神奈川県知事(特-26)第18030号  
■宅地建物取引業建免許 神奈川県知事(12)第6063号



# 金子建設株式会社

一級建築士事務所

## 042-757-0001 (代)

FAX.042-755-7988

相模原市中央区上溝 1299 番地

金子建設

検索

■取引態様: 媒介  
■情報公開日: 27.11.13

