

-GREENTOWN上溝-

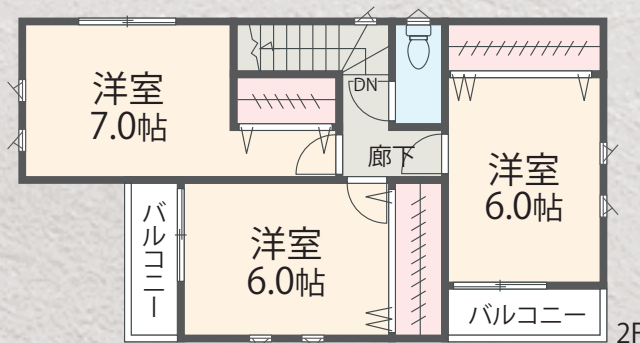
上溝4号棟

新築分譲

販売価格 3,180万円 (税込)

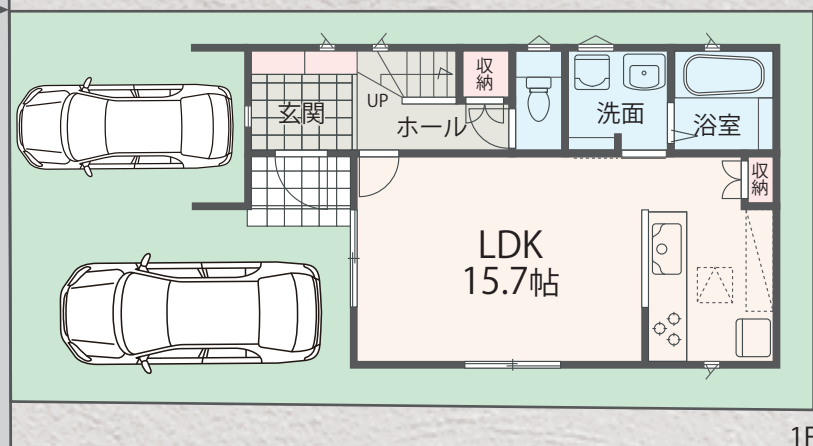
■土地面積
93.76㎡ (28.36坪)
■建物面積
87.77㎡ (26.55坪)

区画図



5.0m

法42条1項1号道路



Life Information

- ・上溝小学校・・・徒歩14分(約 1100M)
- ・上溝南中学校・・・徒歩 5分(約 350M)
- ・セブンイレブン・・・徒歩 2分(約 120M)
- ・三和・・・徒歩 5分(約 350M)

- ・省エネ基準適合住宅
- ・区画整理地内
- ・全居室収納スペース付

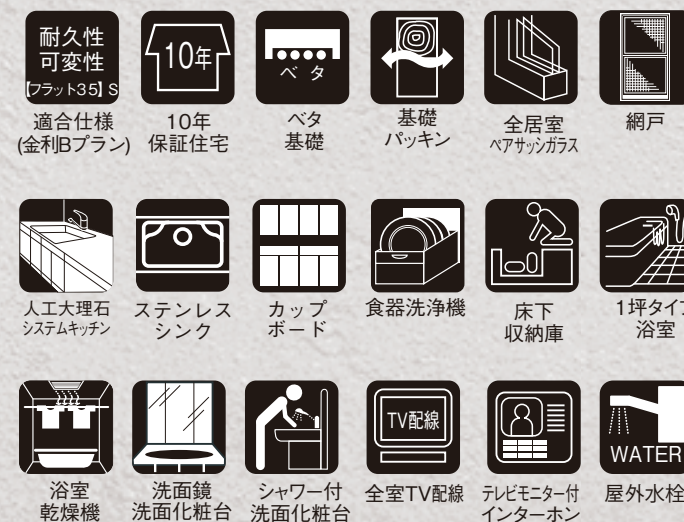


物件概要

■所在地／相模原市中央区上溝字甲七号2310-13 ■
交通／JR相模線「番田」駅より徒歩8分 ■土地／93.76
㎡ (28.36坪) ■建物／87.77㎡ (26.55坪) ■間取／
3LDK ■用途地域／第二種中高層住居専用地域 ■地
目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■建ぺい率／60%
■容積率／200% ■構造／木造2階建 ■土地権利／
所有権 ■接道／南西5.0m ■販売価格／3,180万円
■完成／令和5年9月完成
■設備／公営水道、公共下水、東京電力、都市ガス
■建築確認No.／第KBI-SGM23-10-2398号

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とさせていただきます。

【建物標準仕様】



住宅瑕疵担保責任保険
ハウスプラスすまい保険
HOUSEPLUS SERVICE

地盤保証と住宅完成保証
株式会社 GIR
GIR GUARANTEE

【フラット35】S 金利B
プラン利用可
優良住宅取得支援制度

【別途費用】
フラット 35 適合証明取得費用 (利用の場合)
火災保険、住宅ローンに伴う費用



カーナビ 相模原市中央区上溝2271-7付近

新築・増改築・建替・リフォーム・不動産売買

■一級建築士事務所登録 神奈川県知事第9884号 ■建設業許可 神奈川県知事(特-1)第18030号
■宅地建物取引業建免許 神奈川県知事(14)第6063号



金子建設 株式会社

一級建築士事務所

042-757-0001 (代)

FAX.042-755-7988

相模原市中央区上溝 1299 番地

金子建設



- 取引態様：売主
- 手数料：3% (税込)
- 情報公開日：5.8.3

