

-GREENTOWN 上溝-

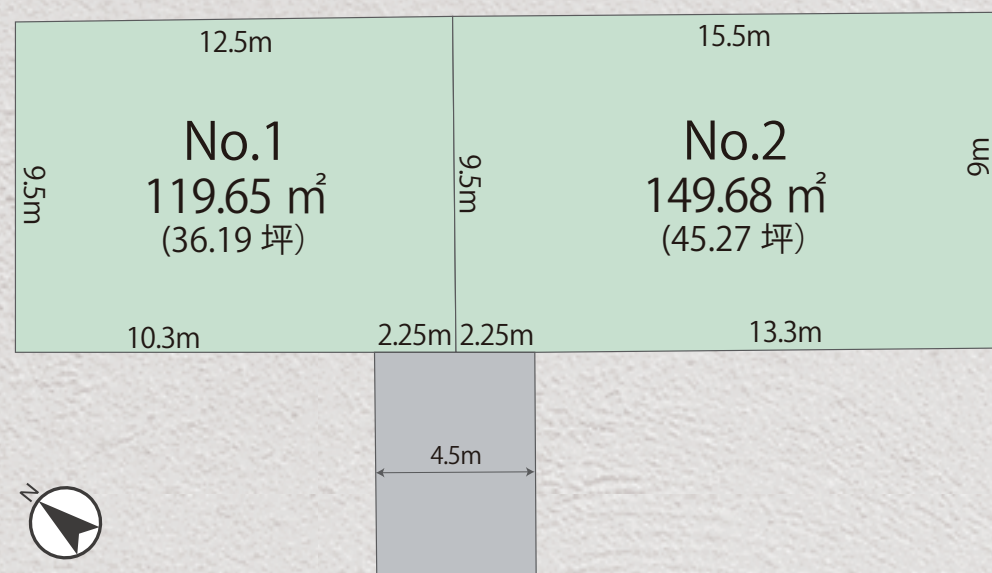
中央区上溝

建築条件付売地

土地
価格 1,380万円より

■土地面積
119.65㎡(36.19坪)～
149.68㎡(45.27坪)

区画図



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とさせていただきます。

物件概要

■所在地／相模原市中央区上溝1308-13、1308-14 ■交通／JR相模線「番田」駅より徒歩16分 ■土地／119.65㎡(36.19坪)～149.68㎡(45.27坪) ■用途地域／第一種中高層住居専用地域 ■地目／宅地 ■現況／更地 ■建ぺい率／60% ■容積率／150% ■都市計画／市街化区域 ■土地権利／所有権 ■土地価格／1,380万円～1,680万円 ■設備／公営水道、公共下水、東京電力、都市ガス

【建築参考価格】

建坪 27坪 1,800万円

建築確認費用 450,000円

- ・日当たり良好
- ・お好きな間取りを自由設計

区画 No.	面積	坪数	土地価格
No. 1	119.65 ㎡	36.19 坪	1,380 万円
No. 2	149.68 ㎡	45.27 坪	1,680 万円

Life Information

- ・上溝南小学校・・・徒歩 8分(約 600M)
- ・上溝南中学校・・・徒歩25分(約1800M)
- ・ファミリーマート・・・徒歩 3分(約 220M)
- ・三和・・・徒歩12分(約 850M)
- ・クリエイト・・・徒歩19分(約1400M)

【建物標準仕様】



【フラット35】S金利Bプラン利用可
優良住宅取得支援制度

【別途費用】
フラット35 適合証明取得費用（利用の場合）
外構、火災保険、住宅ローンに伴う費用



カーナビ 相模原市中央区上溝1308付近

新築・増改築・建替・リフォーム・不動産売買

■一級建築士事務所登録 神奈川県知事第9884号 ■建設業許可 神奈川県知事(特-6)第18030号
■宅地建物取引業建免許 神奈川県知事(15)第6063号



金子建設 株式会社

一級建築士事務所

042-757-0001 (代)

FAX.042-755-7988

相模原市中央区上溝 1299 番地

金子建設

検索

- 取引態様：売主
- 手数料：3% (税込)
- 情報公開日：8.10.23

