-GREENTOWN原宿南-

原宿南２丁目 ２号棟

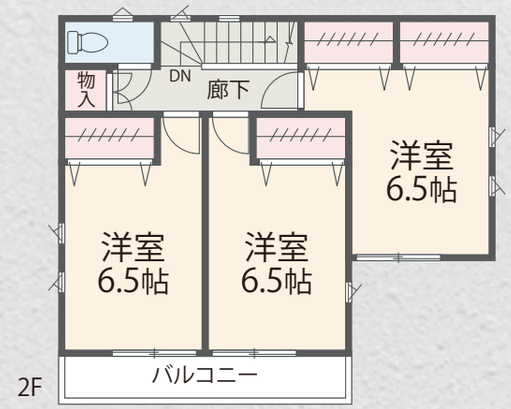
新 築 分 譲

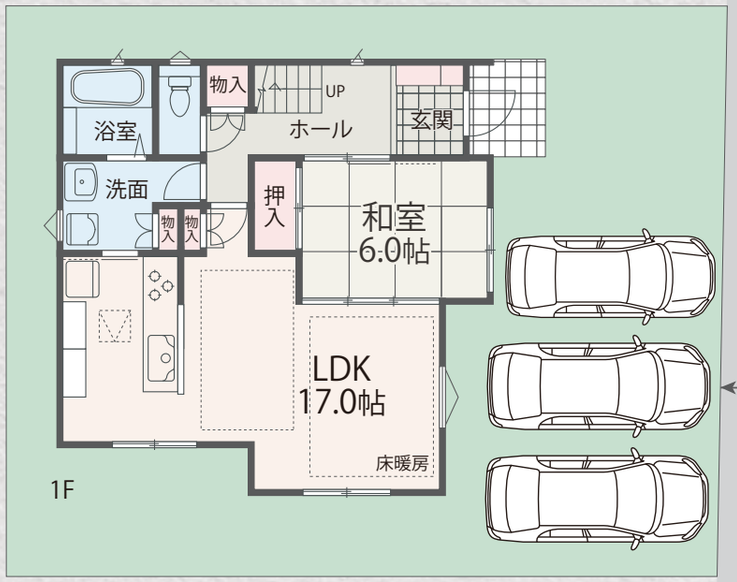
販売価格 3,980万円(税込)

■土地面積
150.51㎡(45.52坪)
■建物面積
106.82㎡(32.31坪)

・閑静な住宅地・床暖房付 17 帖超 LDK
・敷地面積 45 坪超・全居室収納スペース付

区画+間取





N

Life Information

・川尻小学校 ・・・・徒歩12分(約 1200M)
・相模丘中学校 ・・・・徒歩19分(約 1400M)
・業務スーパー ・・・・徒歩 9分(約 700M)
・エコス ・・・・・・・徒歩 7分(約 550M)
・ミニストップ ・・・・徒歩 2分(約 120M)
・スーパーアルプス ・・徒歩13分(約 900M)

物件概要

■所在地／相模原市緑区原宿南2丁目11-16
■交通／「東原宿」バス停より徒歩3分
■土地／150.51㎡ (45.52坪)
■建物／106.82㎡ (32.31坪) ■間取／4LDK
■用途地域／第一種低層住居専用地域
■地目／宅地 ■都市計画／相模原都市計画区域
■建ぺい率／50% ■容積率／80% ■構造／木造2階建
■土地権利／所有権 ■接道／東4m公道
■販売価格／3,980万円(税込)
■完成／令和1年8月完成予定
■設備／公営水道、公共下水、東京電力、都市ガス
■建築確認№／第KBI-SGM19-10-1793号
※区画整理地内

【建物標準仕様】

- 耐久性可変性【フラット35】S 適合仕様(金利Bプラン)
- 10年 10年保証住宅
- ベタ ベタ基礎
- 基礎パッキン
- 全居室 ペアサッシガラス
- 網戸
- 人工大理石システムキッチン
- ステンレスシンク
- カップボード
- 食器洗浄機
- 床下収納庫
- 1坪タイプ浴室
- 浴室乾燥機
- 洗面鏡 洗面化粧台
- シャワー付洗面化粧台
- TV配線 全室TV配線
- テレビモニター付インターホン
- WATER 屋外水栓

住宅瑕疵担保責任保険 ハウスプラスすまい保険 HOUSEPLUS SERVICE ＋ 地盤保証と住宅完成保証 株式会社 GIR GIR GUARANTEE

【フラット35】S 金利Bプラン利用可 優良住宅取得支援制度

【別途費用】
フラット35適合証明取得費用(利用の場合)
外構、火災保険、住宅ローンに伴う費用

カーナビ 相模原市緑区原宿南2丁目11-16付近

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とさせていただきます。

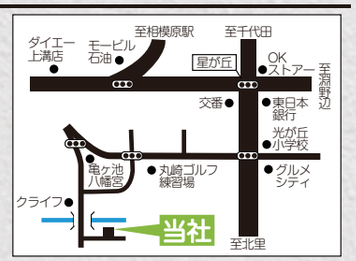
新築・増改築・建替・リフォーム・不動産売買

■一級建築士事務所登録 神奈川県知事第９８８４号■建設業許可 神奈川県知事(特-21)第１８０３０号
■宅地建物取引業建免許 神奈川県知事(１３)第６０６３号

創業48年 KK KANEKO KENSETSU CO.LTD SINCE 1990

金子建設 株式会社
一級建築士事務所

042-757-0001(代)
FAX.042-755-7988
相模原市中央区上溝 1299 番地

金子建設 検索

■取引態様：売主
■手数料：3%(税込)
■情報公開日：31.4.27