

-GREENTOWN 大島-

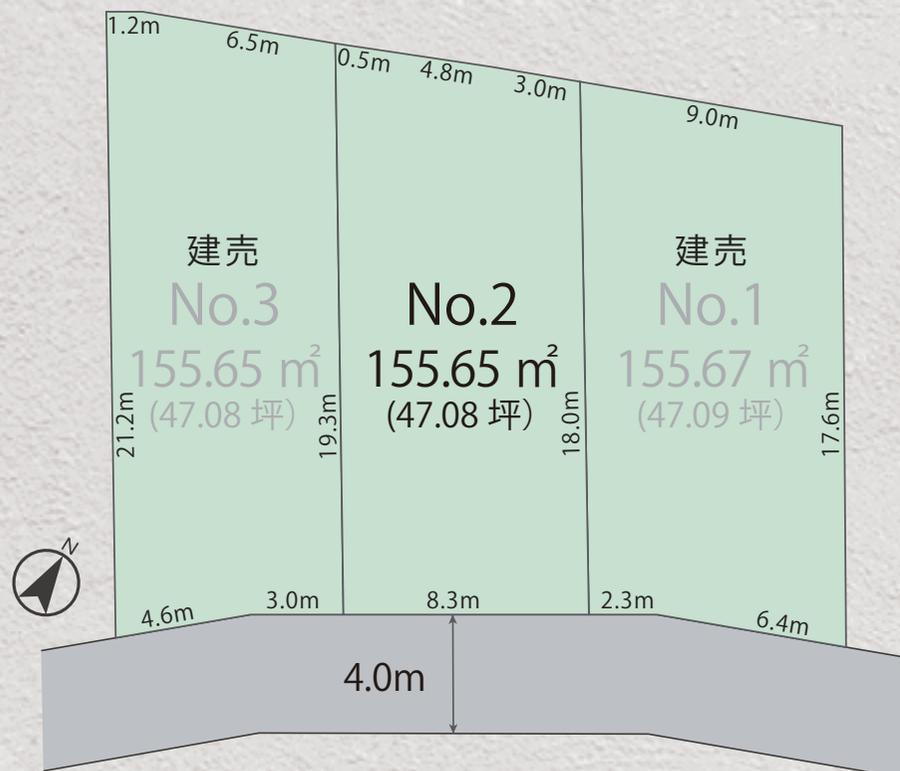
# 緑区大島

## 建築条件付売地

土地価格 **1,380万円**

■土地面積  
155.65㎡(47.08坪)

### 区画図



区画 No.	面積	坪数	土地価格
No.1	155.67㎡	47.09 坪	建売
No.2	155.65㎡	47.08 坪	1,380 万円
No.3	155.65㎡	47.08 坪	建売

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とさせていただきます。

### 【建築参考価格】

建坪 27坪 1,450万円

建築確認費用 350,000円

- ・敷地面積 47坪以上
- ・南道路
- ・お好きな間取りを自由設計

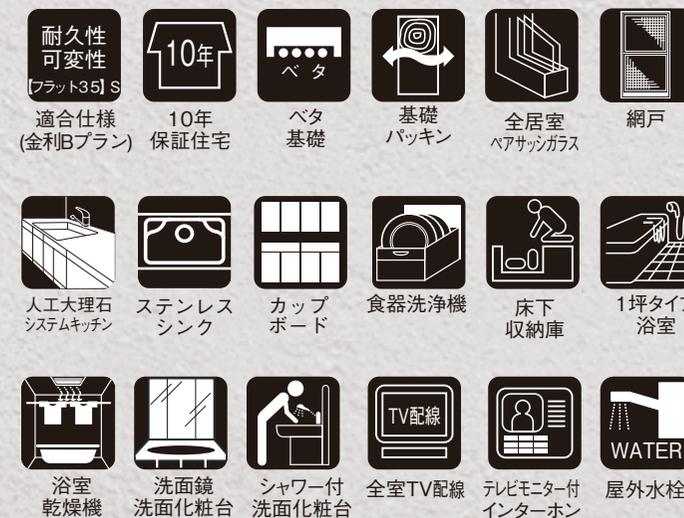
### Life Information

- ・セブンイレブン... 徒歩 2分(約 150M)
- ・相和病院... 徒歩11分(約 900M)
- ・大沢小学校... 徒歩12分(約 950M)
- ・大沢中学校... 徒歩13分(約 1100M)

### 物件概要

- 所在地/相模原市緑区大島3025番1
- 交通/JR横浜線、JR相模線、京王相模原線「橋本」駅よりバス14分徒歩4分
- 土地/155.65㎡(47.08坪)
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 地目/宅地 ■現況/更地
- 建ぺい率/50% ■容積率/80% ■土地権利/所有権
- 土地価格/1,380万円
- 設備/公営水道、公共下水、東京電力、プロパン

### 【建物標準仕様】



住宅瑕疵担保責任保険 **ハウスプラスすまい保険** + 地盤保証と住宅完成保証  
HOUSEPLUS SERVICE 株式会社 GIR GIR GUARANTEE

【フラット35】S金利Bプラン利用可 優良住宅取得支援制度  
【別途費用】フラット35 適合証明取得費用(利用の場合) 外構、火災保険、住宅ローンに伴う費用



現地案内図

カーナビ 相模原市緑区大島3025付近

新築・増改築・建替・リフォーム・不動産売買

■一級建築士事務所登録 神奈川県知事第9884号 ■建設業許可 神奈川県知事(特-21)第18030号  
■宅地建物取引業建免許 神奈川県知事(13)第6063号



# 金子建設株式会社

一級建築士事務所

## 042-757-0001 (代)

FAX.042-755-7988

相模原市中央区上溝 1299 番地

金子建設

検索

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3%(税込)
- 情報公開日: 2.4.4

