

-GREENTOWN田名-

# 田名葛輪

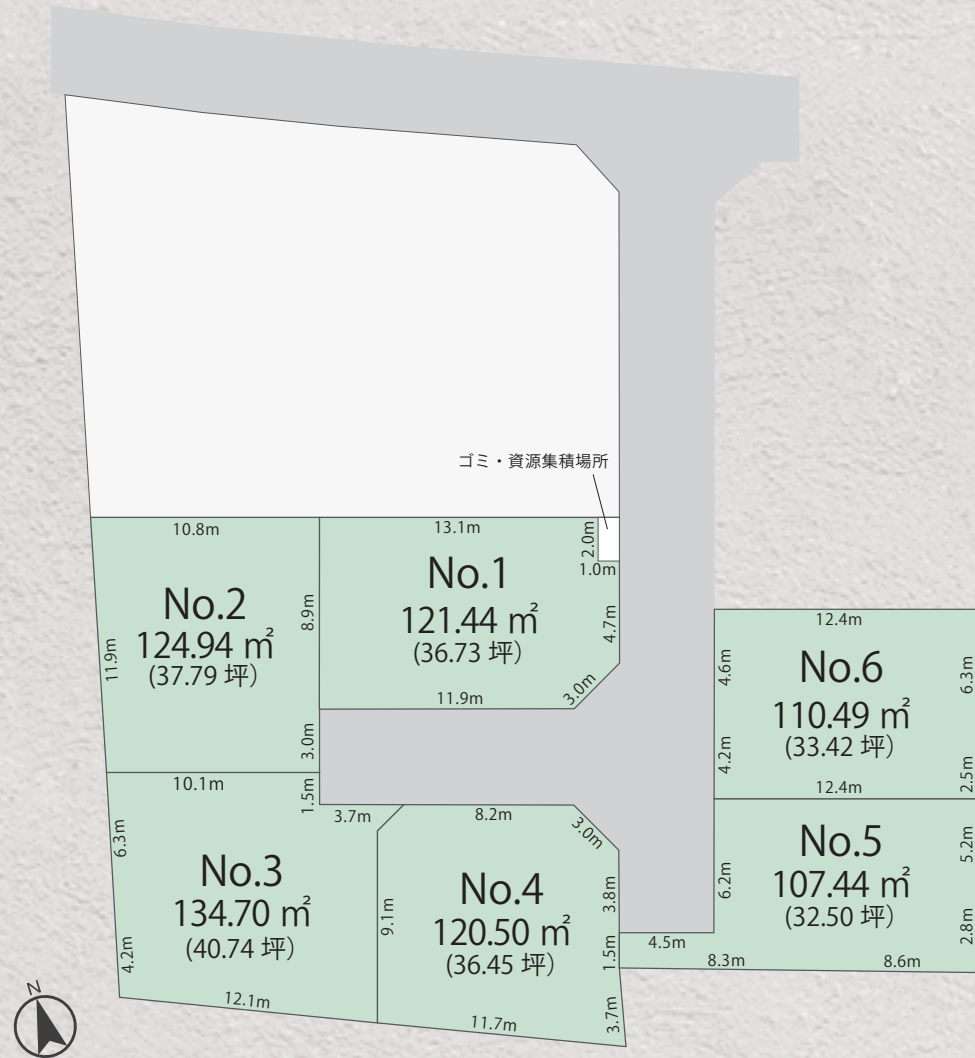
## 建築条件付売地

土地  
価格

880万円より

■土地面積  
107.44㎡(32.50坪)～  
134.70㎡(40.74坪)

区画図



### 【建築参考価格】

建坪 27坪 1,450万円

建築確認費用 385,000円

区画 No.	面積	坪数	土地価格
No.1	121.44㎡	36.73坪	1,480万円
No.2	124.94㎡	37.79坪	1,280万円
No.3	134.70㎡	40.74坪	980万円
No.4	120.50㎡	36.45坪	1,080万円
No.5	107.44㎡	32.50坪	880万円
No.6	110.49㎡	33.42坪	1,180万円

### Life Information

- ・九沢小学校 . . . . . 徒歩20分(約1500M)
- ・大沢中学校 . . . . . 徒歩26分(約1900M)
- ・ミニストップ . . . . . 徒歩 2分(約 100M)
- ・いなげや . . . . . 徒歩20分(約1500M)
- ・相和病院 . . . . . 徒歩25分(約1900M)

### 物件概要

- 所在地/相模原市中央区田名字葛輪2843-1外
- 交通/JR相模線・京王相模原線「橋本」駅バス12分  
「葛輪」バス停より徒歩1分
- 土地/107.44㎡(32.50坪)～134.70㎡(40.74坪)
- 用途地域/準工業地域
- 地目/宅地 ■都市計画/相模原都市計画区域
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 土地権利/所有権 ■現況/更地
- 土地価格/880万円～1,480万円
- 設備/公営水道、公共下水、東京電力、都市ガス

### 【建物標準仕様】



住宅瑕疵担保責任保険  
ハウスプラスすまい保険 + 地盤保証と住宅完成保証  
HOUSEPLUS SERVICE 株式会社 GIR  
GIR GUARANTEE

【フラット35】S 金利B プラン利用可  
優良住宅取得支援制度

【別途費用】  
フラット 35 適合証明取得費用(利用の場合)  
外構、火災保険、住宅ローンに伴う費用



現地案内図  
カーナビ 相模原市中央区田名2843-1付近

新築・増改築・建替・リフォーム・不動産売買

■一級建築士事務所登録 神奈川県知事第9884号 ■建設業許可 神奈川県知事(特-21)第18030号  
■宅地建物取引業建免許 神奈川県知事(13)第6063号



# 金子建設株式会社

一級建築士事務所

## 042-757-0001 (代)

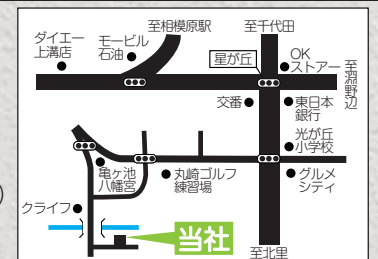
FAX.042-755-7988

相模原市中央区上溝 1299 番地

金子建設

検索

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3%(税込)
- 情報公開日: 2.4.2



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とさせていただきます。