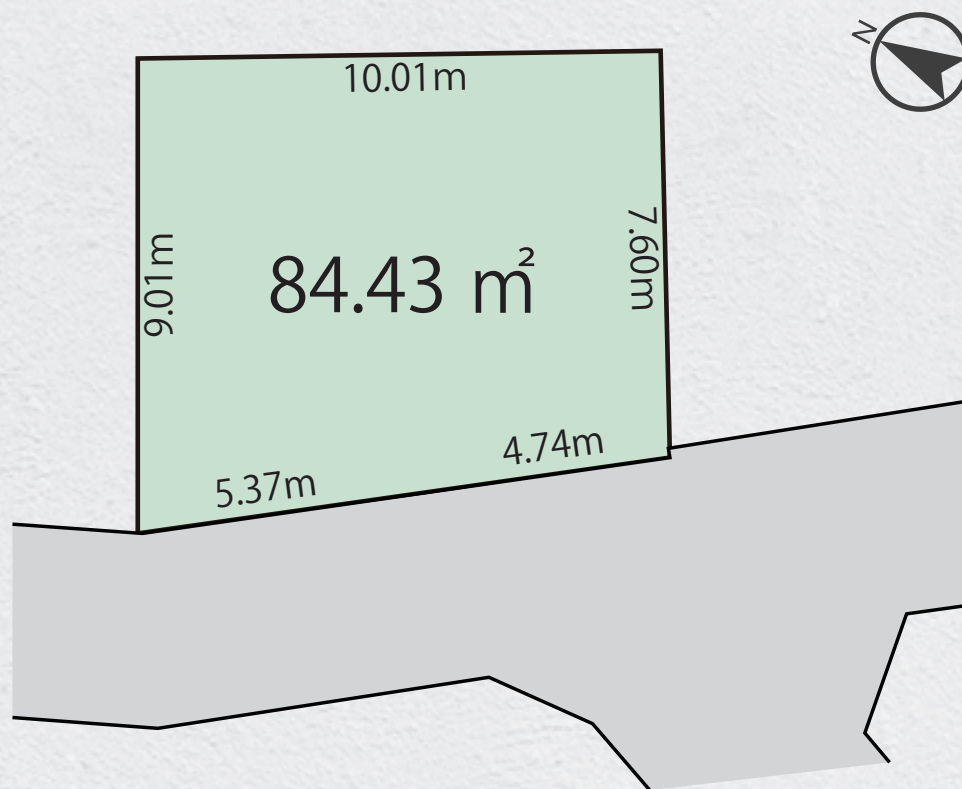


古淵 4 丁目 建築条件付売地

土地価格 **1,980 万円**

■土地面積
84.43㎡ (25.54坪)

区画図



- ・「古淵」駅徒歩10分
- ・住環境良好

【建築参考価格】

建坪 25坪 1,300 万円
建築確認費用 378,000 円

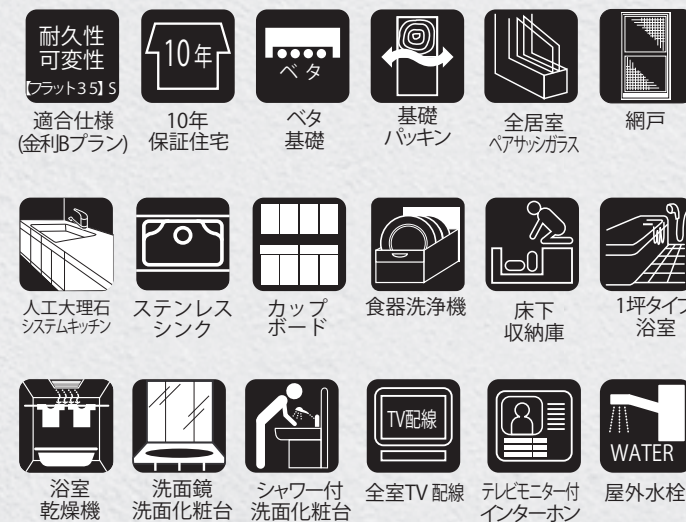
Life Information

- ・大野小学校 徒歩 8分 (約 630M)
- ・鶯野森中学校 徒歩15分 (約 1,160M)
- ・相模すぎのこ幼稚園 徒歩10分 (約 730M)
- ・すみれ保育園 徒歩11分 (約 820M)
- ・イトーヨーカドー 徒歩12分 (約 960M)
- ・イオン 徒歩12分 (約 960M)
- ・ローソン 徒歩 5分 (約 400M)
- ・古淵南公園 徒歩 7分 (約 490M)

物件概要

- 所在地 / 相模原市南区古淵四丁目1775-6
- 交通 / JR横浜線「古淵」駅10分
- 土地 / 84.43㎡ (25.54坪)
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
- 地目 / 宅地 ■現況 / 更地渡し ■都市計画 / 相模原都市計画区域
- 建ぺい率 / 100% ■容積率 / 50% ■土地権利 / 所有権
- 土地価格 / 1,980万円
- 設備 / 公営水道、公共下水、東京電力、プロパンガス
- 備考 / セットバックあり

【建物標準仕様】



住宅瑕疵担保責任保険 ハウスプラスすまい保険 + 地盤保証と住宅完成保証
HOUSEPLUS SERVICE 株式会社 GIR GIR GUARANTEE

【フラット35】S 金利Bプラン利用可 優良住宅取得支援制度
【別途費用】フラット35 適合証明取得費用 (利用の場合) 外構、火災保険、住宅ローンに伴う費用

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とさせていただきます。



カーナビ 相模原市南区古淵4丁目16-15付近

新築・増改築・建替・リフォーム・不動産売買

■一級建築士事務所登録 神奈川県知事第9884号 ■建設業許可 神奈川県知事(特-21)第18030号
■宅地建物取引業建免許 神奈川県知事(13)第6063号



金子建設株式会社

一級建築士事務所

042-757-0001 (代)

FAX.042-755-7988

相模原市中央区上溝 1299 番地

金子建設

検索

- 取引態様 : 売主
- 手数料 : 3% (税込)
- 情報公開日 : 29.11.13

