

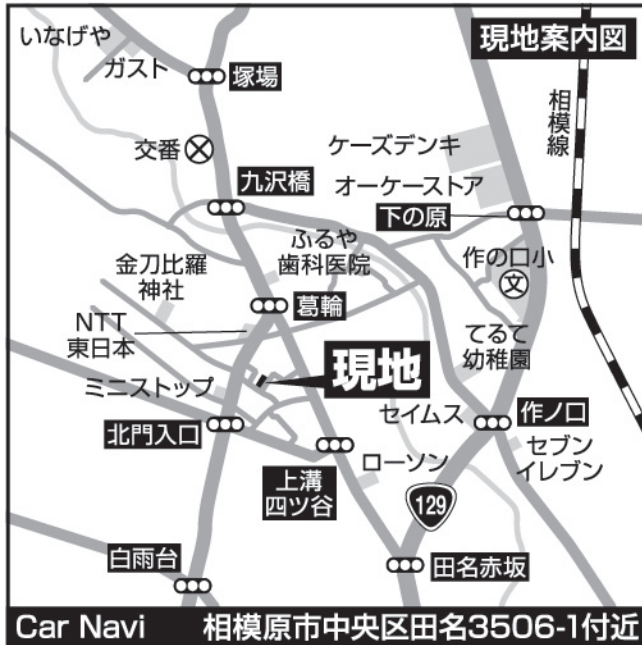
宅地分譲

セドナ田名 白雨台

〈全16区画〉

フリープラン設計

大型分譲地
16区画



[life information]

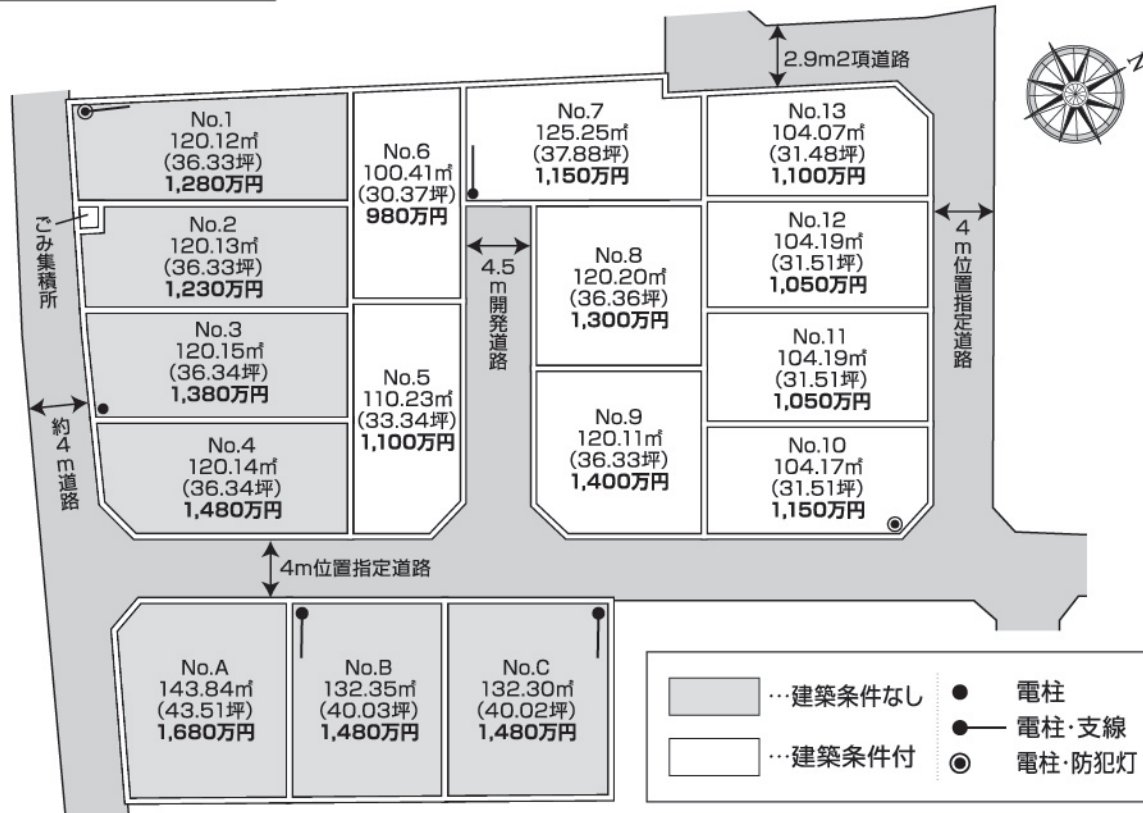
- ・ミニストップ.....約280m
- ・オーケーストア.....約1,100m
- ・セイムス.....約750m
- ・ケーズデンキ.....約1,000m
- ・てるて幼稚園.....約750m
- ・むくどりこども園.....約850m
- ・九沢小学校.....約1,500m
- ・大沢中学校.....約2,000m

物件概要

- 交通/JR横浜線・相模線・京王相模原線「橋本」駅バス9分「葛輪」徒歩1分
 - 土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途/準工業地域
 - 地目/畑(造成後宅地に変更) ■現況/造成中(平成30年12月完了予定)
 - 建ぺい率/60% ■容積率/200% ■防火地域/指定なし
 - 総区画数/16区画 ■販売区画数/16区画
 - 接道状況/東南側約4m道路、南西側約4m道路、北東側約4m道路、北西側約2.9m2項道路、4.5m開発道路
 - 設備/東京電力、公営水道、公共下水・個別プロパンガス
 - 開発許可番号/相模原市指令(開調)第H30-1015号
 - 開発総面積/1,597.50㎡ ■所在/相模原市中央区田名白雨台3506-1外
- ※開発許可現場はNo.1~13までとなります。建築条件付(No.5~No.13区画)

全体区画面

土地価格 **980**万円より



2社から建築・仕様を選択可能です

サーティーフォー
(2×4工法)

金子建設
(在来工法)

標準
価格
参考

32坪	15,413,760円(税込)
31坪	15,166,440円(税込)
30坪	14,904,000円(税込)
29坪	14,626,440円(税込)
28坪	14,333,760円(税込)
27坪	14,025,960円(税込)

諸経費
の

- 建築確認費用/390,000円(税込)~
 - 都市ガス設備負担金/260,000円(税込)
 - 水道局納金/154,300円(税込)
 - サッシ防火仕様の場合/
324,000円(税込)(40坪まで)
- ※40坪以上: 10,800円/坪

※現況と図面が異なる場合は現況優先となります。※モデルハウスをご覧いただけます。※仕様書もございますので、詳細はお問合せ下さい。

神奈川県知事免許(6)第20195号

34 サーティーフォー 相模原中央
モデルハウス店

TEL.042-754-3434
FAX.042-754-3433

お問い合わせは
サーティーフォー
まで

パートナーシップ
加盟店



金子建設株式会社
一級建築士事務所

☎042-757-0001

神奈川県知事(13)第6063号
〒252-0243
神奈川県相模原市中央区上溝1299番地

取引
態様 共同売主

手数料3%+6万円(税別)

〒252-0237 神奈川県相模原市中央区千代田4-3-13 URL▶http://www.thirty-four.co.jp

サーティーフォー 検索

ホームページ: http://www.kaneken.net

Mail: info@kaneken.net